

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме проводимом в форме заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Серпухов, переулок Красный, д.2.

Дата проведения внеочередного общего собрания (дата и время начала и окончания приема заполненных решений собственников):
С 07.02.2020 г. по 17.02.2020г до 18-00 часов.

Место проведения общего собрания (место приема решений собственников): М.О, г. Серпухов, переулок Красный, д.2.

Голосование проводится: с 07 февраля 2020г. до 18-00 часов 17 февраля 2020г.

Собственник: _____

(ФИО собственника)

Представитель собственника: _____

(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)

Документ удостоверяющий личность: _____

Номер квартиры (помещения): _____

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности: _____

Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий: _____ м².

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников жилья ТСЖ «Сосновый бор-3»

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Борисенко Т.И. (кв. 9), Филичев Н.С. (кв. 68), Иванов А.В. (кв. 117)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания собственников жилья ТСЖ «Сосновый бор-3»

Решение, поставленное на голосование:

*Избрать Председателем (собственника квартиры № 75 адресу: г. Серпухов, переулок Красный д.2) **Калашиков Константин Юрьевич.***

*и Секретарем собрания (собственника квартиры № 29 адресу: г. Серпухов, переулок Красный д. 2) **Абрамову Наталью Сергеевну.***
(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. Переход на прямые договора с поставщиком коммунальной услуги, «Обращение с ТКО», ООО «МСК-НТ»

Решение, поставленное на голосование:

Перейти на прямые договора собственникам помещений дома по адресу: г. Серпухов, переулок Красный д.2 с ООО «МСК-НТ» по услугам обращения с ТКО.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

4. Расторжении договора № МОЗ-00015/2019 от 11.10.2018 по услуге обращение с ТКО

Решение, поставленное на голосование:

Расторгнуть договор №МОЗ-00015/2019 от 11.10.2018 года между ТСЖ «Сосновый бор-3» и ООО «МСК-НТ» по услуге обращение с ТКО

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

5. Избрание полномочного представителя интересов собственников жилья с ООО «МСК-НТ» по вопросу перехода на прямые договора в части услуг по обращению с КГМ и ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Калашикова Константина Юрьевича (собственника квартиры № 75, по адресу: г. Серпухов, пер. Красный д.2), уполномоченной представлять интересы собственников помещений при взаимодействии с ООО «МСК-НТ» по вопросу перехода на прямые договора в части услуг по обращению с КГМ и ТКО.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

6. Утверждение отчета расходов за 2019г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2. (Приложение №1).

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчет расходов за 2019г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2. (Приложение №1).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

7. Утверждение тарифа на техническое обслуживание на 2020г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №2).

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить тариф на техническое обслуживание на 2020г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №2).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

8. Утверждение сметы доходов на 2020г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №3).

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить смету доходов на 2020г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №3).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

9. Устройство газонного ограждения многоквартирного дома по адресу: г. Серпухов, пер. Красный д. 2., ориентировочный размер ограждения 100 м/п, стоимость работ по изготовлению, доставке и монтажу ограждения 120 тыс. руб. (предварительный расчёт на сайте ТСЖ)

Решение, поставленное на голосование:

Устройство газонного ограждения многоквартирного дома по адресу: г. Серпухов, пер. Красный д. 2., ориентировочный размер ограждения 100 м/п, стоимость работ по изготовлению, доставке и монтажу ограждения 120 тыс. руб.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

10. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на очередном общем собрании собственников помещений дома по адресу: г. Серпухов, пер. Красный д. 2.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых решениях на очередном общем собрании собственники уведомляются путем размещения копии протокола общего собрания на сайте ТСЖ «Сосновый бор-3».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

_____ (Фамилия, имя отчество собственника полностью)

_____ (подпись собственника)

ЗАПОЛНЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПЕРЕДАТЬ В ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ или ВЫСЛАТЬ ПО ЭЛ.ПОЧТЕ

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

Внимание!!!!: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ.