**РЕШЕНИЕ**

**собственника помещения на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме**

**проводимом в форме заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование**

**Адрес многоквартирного дома**: Московская область, г. Серпухов, переулок Красный, д.2.

**Дата проведения очередного общего собрания (дата и время начала и окончания приема заполненных решений собственников):**

С 28.03.2024 г. по 10.04.2024г до 18-00 часов.

**Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):** М.О, г. Серпухов, переулок Красный, д.2.

**Голосование проводится:** с 28 марта 2024г. до 18-00 часов 10 апреля 2024г.

**Собственник:**

*(ФИО собственника)*

***Представитель собственника:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)*

**Документ удостоверяющий личность:**

**Номер квартиры** (помещения):

**Сведения о государственной регистрации права собственности**,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты документов, подтверждающих право собственности

**Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий**: м2.

**Повестка дня общего собрания:**

1. **Об избрании членов счетной комиссии очередного общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

*Избрать счетную комиссию очередного общего собрания в составе: Спиридонова А.В.* (кв.98), Филичев Н.С. (кв. 68), Иванов А.В. (кв. 117)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Об избрании Председателя и Секретаря очередного общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

*Избрать* *Председателем общего собрания (собственник квартиры №* ***75*** *адресу: г. Серпухов, переулок Красный д.2* ***Калашникова Константина Юрьевича.***

*и Секретарем очередного общего собрания (собственник квартиры №* ***29*** *адресу: г. Серпухов, переулок Красный д. 2* ***Абрамову Наталью Сергеевну.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Утверждение отчета расходов за 2023г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №1 и №2).**

Решение, поставленное на голосование:

*Утвердить отчет расходов Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 за 2023г. (Приложение №1 и №2).*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. Утверждение тарифа на техническое обслуживание на 2024г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №3).

Решение, поставленное на голосование:

*Утвердить тариф на техническое обслуживание на 2024г Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по эксплуатации жилого дома по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2. (Приложение №3).*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Утверждение сметы доходов и сметы расходов на 2024г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №4 и №5).**

Решение, поставленное на голосование:

*Утвердить смету доходов и смету расходов на 2024г. Товарищества собственников жилья «Сосновый бор-3» по адресу: Московская область г. Серпухов пер. Красный д.2 (Приложение №4 и №5).*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **О****пределение способа информирования по итогам принятых решений по вопросам предъявленных к голосованию собственников помещений дома по адресу: г. Серпухов, пер. Красный д. 2.**

Решение, поставленное на голосование:

*О принятых решениях собственники уведомляются путем размещения копии протокола общего собрания на сайте ТСЖ «Сосновый бор-3» и информационных стендах подъездов*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

**Внимание!!!!:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ.